

Czynsz najmu: 2350.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!****Mieszkanie na Osiedlu Fotoplasytykon w Gdańsku:**

Oferujemy na wynajem mieszkanie o powierzchni 35,00 m<sup>2</sup> na gdańskim osiedlu Fotoplasytykon z inwestycji Polnord. Budynek 3-piętrowy z windą, oddany do użytku w 2019 r. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postowo naziemne do wyłącznego użytku najemcy.

**Okolica:**

Osiedle Fotoplasytykon to idealne miejsce dla tych, którzy cenią sobie spokojną atmosferę w połączeniu z dostępem do miejskich udogodnień. Bliskość przystanku autobusowego ułatwiają szybki dostęp do centrum Gdańska. Dojazd do obwodnicy Trójmiasta zajmuje zaledwie 10 min. Nieopodal znajdują się C.H Rental Park sprawia, że cała bogato rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa jest na wyciągnięcie ręki.

**Mieszkanie:**

Kompaktowy układ mieszkania sprawia, że mimo niewielkiego metrażu jest bardzo funkcjonalne. Lokal znajduje się na I piętrze i składa się z salonu z aneksem kuchennym, które tworzy otwartą przestrzeń, przytulnej sypialni z dużą szafą, przedpokoju i łazienki z WC. Południowa wystawa okienna sprawia, że mieszkanie jest jasne i dobrze nasłonecznione.

**Opis:**

Powierzchnia: 35 m<sup>2</sup>

Salon z aneksem kuchennym (17 m<sup>2</sup>)

Przytulna sypialnia (10 m<sup>2</sup>)

Łazienka (4,00m<sup>2</sup>)

Przedpokój (4,00 m<sup>2</sup>)

Do mieszkania przynależy balkon o pow. 5,7 m<sup>2</sup>

**Cechy:**

Opłaty: Czynsz latem ok 550 zł w okresie zimowym ok. 659 zł

Kaucja zwrotna 3000 zł.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I PREZENTACJĘ

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Beata Rogowska
Telefon komórkowy	600 929 466
	<a href="mailto:biuro@westa.net.pl">biuro@westa.net.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	WST-MW-605
Lokalizacja	Gdańsk, Jasień
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	35,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	35,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 350 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m <sup>2</sup> ]	3,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2019
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m

<b>Powierzchnia pokoi</b>	17,10 m <sup>2</sup>
<b>Typ kuchni</b>	aneks kuchenny
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Podłoga kuchni</b>	panele podłogowe