

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta dostępna TYLKO W NASZYM BIURZE!!!

Oferujemy na wynajem KAWALERKĘ wykończoną pod klucz do wprowadzenia od KOŃCA CZERWCA 2025 R. Lokal znajduje się w budynku oddanym do użytku w 2024 r. Powierzchnia użytkowa 25m2. Mieszkanie do tej pory nie zamieszkałe, nowe.

Nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Morena przy ul. Magellana, na V piętrze w budynku z windą. Mieszkanie składa się z: SALONU Z ANEKEM kuchennym, ŁAZIENKI Z WC oraz PRZEDPOKOJU z dużą zabudową. Wystawa okienna południowo-zachodnia sprawia, że mieszkanie jest jasne, słoneczne i dobrze doświetlone.

Cała nieruchomość wykończona z wysokiej jakości materiałów, bardzo przemyślane co sprawia, że na małej powierzchni zaaranżowano pojemną zabudowę przedpokoju, przytulny salon oraz praktyczną kuchnię z miejscem na komfortowe spożywanie posiłków. Do mieszkania przynależy balkon, z którego widok jest niewątpliwym atutem o każdej porze roku, miejsce postojowe oraz komórka lokatorska.

Czynsz administracyjny wynosi: latem ok.400 zł, zimą 450 zł.

Infrastruktura handlowo usługowa w okolicy jest bardzo dobrze rozwinięta. Deweloper zadbał o komfort mieszkańców polegającą na dużej odległości budynków od siebie oraz liczne punkty usługowe na parterze wszystkich budynków na inwestycji, dzięki czemu w najbliższej okolicy jest wszystko czego potrzebujemy do codziennego funkcjonowania. Dodatkowym atutem jest lokalizacja. W odległości 10 min znajduje się przystanek tramwajowy, autobusowy oraz PKM.

Więcej podobnych ofert na naszej stronie www.westa.net.pl

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ
OFERUJEMY BEZPŁATNE DORADZTWO KREDYTOWE
ORAZ ATRAKCYJNE STAWKI NOTARIALNE

Offer available ONLY IN OUR OFFICE!!!

We offer a turnkey studio apartment for rent, ready to move in immediately. The premises are located in a building commissioned in 2024. Usable area: 25 m2.

The apartment has not been inhabited yet, new.

The property is located in the Morena district at ul. Magellan, on the 5th floor in a building with an elevator. The apartment consists of: A LIVING ROOM WITH A KITCHEN, A BATHROOM WITH A WC and a HALL WITH LARGE BUILDINGS.

The southwestern exposure makes the apartment bright, sunny and well-lit.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Beata Rogowska
Telefon komórkowy	600 929 466
b.rogowska.westa@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	WST-MW-611
Lokalizacja	Gdańsk, Morena, Magellana
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	27,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	27,00 m ²
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	2500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	350 PLN
Czynsz zimowy	450 PLN
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
-------------	---

The entire property is finished with high-quality materials, very thoughtfully, which allows for a spacious hall, a cozy living room and a practical kitchen with space for comfortable dining in a small area. The apartment includes a balcony, from which the view is an undoubted advantage at any time of the year, a parking space and a storage room.

The administrative rent is: approx. PLN 400 in summer, PLN 450 in winter.

The commercial and service infrastructure in the area is very well developed. The developer took care of the residents' comfort by ensuring that the buildings are very close to each other and there are numerous service points on the ground floor of all buildings in the investment, so in the immediate vicinity there is everything we need for everyday functioning.

An additional advantage is the location. There is a tram, bus and PKM stop 10 minutes away.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.