

Cena: 535000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE !!!

Oferujemy na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 36,50 m2 WYKOŃCZONE POD KLUCZ do wprowadzenia od zaraz.

Mieszkanie zlokalizowane jest na V piętrze w 5-piętrowym budynku z 2024 r. Nieruchomość składa się z: SALONU Z ANEKSEM kuchennym o pow. 19,00 m2, SYPIALNI o pow. 10,00 m2, ŁAZIENKI Z WC o pow. 4,00 m2 oraz przedpokoju o pow. 3,90 m2. Mieszkanie wykończone jest z dbałością o każdy szczegół z wysokiej jakości materiałów. Całe wyposażenie mieszkania pozostaje i jest w jego cenie.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 1,80 m2.

Naziemne miejsce postojowe dodatkowo płatne 20 000 zł.

Nieruchomość zlokalizowana jest w Gdańsku przy ul. Borkowskiej. Budynek 5-piętrowy z windą oddany do użytku w listopadzie 2024 r. Deweloper zadbał o nowoczesne wykończenie miejsc wspólnych w budynku oraz przepięknie zagospodarowane patio i plac zabaw na osiedlu.

W pobliżu znajduje się i wciąż rozwija niezbędna infrastruktura do komfortowego mieszkania. Dojazd do Centrum Gdańska zajmuje 15 min. Podobny czas zajmuje dojazd do obwodnicy, która ułatwia komunikację do różnych punktów na mapie Trójmiasta oraz poza nim.

Wystawa okienna południowo-zachodnia sprawia, że mieszkanie jest doskonale doświetlone, słoneczne i ciepłe.

Czynsz miesięczny w sezonie letnim wynosi ok. 500 zł zimą 600 zł.

Więcej podobnych ofert na naszej stronie www.westa.net.pl

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ
OFERUJEMY BEZPŁATNE DORADZTWO KREDYTOWE
ORAZ ATRAKCYJNE STAWKI NOTARIALNE

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Beata Rogowska
Telefon komórkowy	600 929 466
b.rogowska.westa@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	WST-MS-613
Lokalizacja	Gdańsk, Maćkowy, Borkowska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	37,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	37,00 m²
Piętro	5p
Liczba pokoi	2
Cena	535 000 PLN
Cena/m2	14459.46 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	5
Piwnica [m2]	1,80 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Czynsz zimowy	600 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m²
Rok budowy	2024
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, umywalka, WC
Liczba WC	1
Liczba przedpokoi	1