

Cena: 559000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE !!!

Oferujemy na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 38,00 m2 WYKOŃCZONE POD KLUCZ do wprowadzenia od zaraz. Nieruchomość zlokalizowana jest w Gdańsku przy ul. Wielkopolskiej. Budynek 4-piętrowy z windą oddany do użytku w kwietniu 2024 r.

Mieszkanie zlokalizowane jest na I piętrze w 4-piętrowym budynku z 2024 r. Nieruchomość składa się z: SALONU Z ANEKSEM kuchennym o pow. 21,00 m2, SYPIALNI o pow. 10,00 m2, ŁAZIENKI Z WC o pow. 4,00 m2 oraz przedpokoju o pow. 3,80 m2. Mieszkanie wykończone jest z dbałością o każdy szczegół z wysokiej jakości materiałów. Całe wyposażenie mieszkania pozostaje i jest w jego cenie.

Naziemne miejsce postojowe dodatkowo płatne 20 000 zł.

W pobliżu nieruchomości znajduje się bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa. W bliskiej odległości znajdują się podstawowe sklepy spożywcze, punkty usługowe oraz beauty, fitness, tereny zielone dla aktywnych. Dojazd do Centrum Gdańska zajmuje 15 min. Podobny czas zajmuje dojazd do obwodnicy, która ułatwia komunikację do różnych punktów na mapie Trójmiasta oraz poza nim. W niedalekiej przyszłości planowana jest budowa PKM a jej przystanek będzie oddalony od budynku 10 min piechotą.

Wystawa okienna zachodnia.
Czynsz miesięczny w sezonie letnim wynosi ok. 500 zł zimą 600 zł.

Więcej podobnych ofert na naszej stronie www.westa.net.pl

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ
OFERUJEMY BEZPŁATNE DORADZTWO KREDYTOWE
ORAZ ATRAKCYJNE STAWKI NOTARIALNE

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Beata Rogowska
Telefon komórkowy	600 929 466
b.rogowska.westa@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	WST-MS-616
Lokalizacja	Gdańsk, Łostowice, Wielkopolska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	559 000 PLN
Cena/m2	14710.53 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Czynsz zimowy	600 PLN
Balkon	jest
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m²
Rok budowy	2024
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1

Usytuowanie	jednostronne
-------------	--------------

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---